# 个人房屋装修合同书及清单

委托方(甲方)：           承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方对房屋进行全面的装修并立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：。

二、施工时间：20 年 月 日，竣工日期20 年 月 日，工程总天数： 天。

三、形式结构：房屋，装修面积平方米。

四、工程项目：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容清单》。

五、承包方式：乙方按甲方要求必须保证装修材料的质量和规格，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

六、由乙方负责施工，由甲方负责监督施工。

七、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

八、工程造价：材料和装修人工费共计 元人民币。

九、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的20 %，剩余80%尾款在20 年 月 日之前付清，如甲方没在规定的时间内付清尾款，甲方每天应付每款的0.1%进行补偿给乙方。

十、付款账号： 。

十一、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

 甲方：                   乙方：

签字(盖章)：           签字(盖章)：

联系电话：             联系电话：

年月日年月日

**个人房屋装修施工内容清单**

序号   材料名称      装修面积(平方米)/数量  单价    总价

1     藏式装修        XX                    XX.00元   XX.00元

2     实木地板        XX                    XX.00元   XX.00元

 3     墙纸            XX幅                  XX.00元    XX.00元

 4     家用照明安装    XX个                  XX.00元    XX.00元

 5     熊猫电线        XX米                  XX.00元    XX.00元

 6     龙头            XX个                  XX.00元    XX.00元

7      窗帘           XX幅                  XX.00元   XX.00元

8     立邦家装金牌    XX桶                  XX.00元   XX.00元

                 系列净味五合一套装

9      油漆及清理                                      XXX元

   总计                                               XXXX元