

购房公证委托书

【第 1 篇】购房公证委托书

委托人：_____，女，_____年____月____日出生，现住江西省_____市，户籍地：_____
_____，身份证号：_____
_____。

委托人：_____，男，_____年____月____日出生，现住江西省_____市，户籍地：_____
身份证号：_____。

受托人：_____，女，_____年____月____日出生，
现住_____，身份证号：_____。

委托事项：委托人_____因_____原因，
不能亲自前往_____市办理位于_____市_____幢
_____单元_____室的相关购房手续事宜。特委托_____
办理上述房产的一切相关购房事宜。

受托人有权以我的名义办理上述房产的签订购房合同、按揭、办证、领证等相关事宜的一切文书。受托人在上

述权限范围内所签署的一切文件(合同、协议)我均予承认，并承担由此产生的权利和义务。受托人无转委托权。

委托人：_____

二〇_____年_____月_____日

【第2篇】购房公证委托书

委托人：_____, 男/女, _____年_____月_____日出生，
公民身份证号码：_____

受托人：_____, 男/女, _____年_____月_____日出生，
公民身份证号码：_____

我们(委托人_____和受托人_____)系_____关系。我们欲以_____的名义购买坐落在_____房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，特委托_____作为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

- 1、签订购房合同；
- 2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用；
- 3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续；
- 4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件；
- 5、办理验房、入住等房屋交接手续；
- 6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续；

7、办理与购买上述房产有关的其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限:至上述委托事项办理完毕为止。(或____年____月____日至____年____月____日为止)

委托人: _____

____年____月____日

【第3篇】购房公证委托书

委托人: _____, 女/男, ____年____月____日出生, 身份证号: _____。

受托人: _____, 女/男, ____年____月____日出生, 身份证号: _____。

委托人 _____ 欲购买坐落于 _____ 的房屋一套及相关设施。委托人 _____ 因事繁忙, 现委托 _____ 办理与购买该房屋相关的下列手续:

1、与房屋出售者签订房屋买卖合同、缴纳购房款、办理房屋交接手续, 与相关物业公司签订物业服务合同;

2、到相关房产管理部门办理该房屋的所有权证, 代缴纳相关税费并代为领取房屋所有权证书及相关手续;

3、到相关银行办理贷款手续（以所购房产提供抵押，所借款项用于购房款）；

4、到相关房产管理管理部门办理该房产的房屋抵押登记手续；

5、到相关土地管理部门办理该房产的土地使用权证书，并代为缴纳相关费用；

6、代办上述房产的还款手续；

7、如果政府对购房者有退税的优惠政策，可以到相关财政部门办理契税退税（补贴）等相关手续；

8、代为办理与上述购房贷款抵押的有关公证；

9、代为办理购买上述房产过程中相关的其他手续。

受委托人在上述授权范围内所签署的相关文件委托人均予以承认。

委托期限：____年____月____日至____年____月____日。

受托人有转委托权。

委托人：_____

二〇____年____月____日

www.docin.com